

Barème honoraires de vente charge vendeur au 01 mai 2021

Prix de vente hors honoraires	Habitation-Terrain-Fonds de commerce-murs commerciaux-parking-garage	Neuf
Jusqu'à 25 000 €	3 000 €	
De 25 001 € à 50 000 €	5 000 €	
De 50 001 € à 85 000 €	9 %	6 %
De 85 001 € à 100 000 €	8 %	
De 100 001 € à 200 000 €	7 %	
De 200 001 € à 300 000 €	6 %	
De 300 001 € à 400 000 €	5 %	
A partir de 400 001 €	4 %	

La délivrance d'une note est obligatoire- Grille tarifaire en vigueur au 1 er mai 2021- TVA en vigueur 20,00 %

ANTON IMMOBILIER Sarl au capital de 2 000 € RCS NIMES 894 946 128 siège social 76, av Jean Jaurès 30 900 Nîmes Tél 09 81 61 08 54

Carte Pro Immo N° 30022021000000016 délivrée par la CCI du Gard

Garantie financière GALIAN ASSURANCES 89, rue de la Boétie 75 008 PARIS cedex 8 montant de la garantie 120 000 €

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

HONORAIRES LOCATIONS (décret N° 2014-890 du 1/8/2014 Loi Alur)

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC Bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	60 €	
<u>Surface inférieure ou égale à 40 m2:</u> Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € TTC/m2	8 € TTC/m2
<u>Surface supérieure à 40 m2:</u> Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	6, 50 € TTC/m2	6,50 € TTC/m2
Etat des lieux location vide ou meublée	3,00 € TTC/m2	3,00 € TTC/m2

HONORAIRES GESTION LOCATIVE

Prestation de gestion	Honoraires TTC bailleur
Gestion immobilière	7,80 % TTC du quittance mensuel
Assurance GLI	2,80 % TTC du quittance mensuel

La délivrance d'une note est obligatoire- Grille tarifaire en vigueur au 1er mai 2021- TVA en vigueur 20,00 %

ANTON IMMOBILIER Sarl au capital de 2 000 € RCS NIMES 894 946 128 siège social 76, av Jean Jaurès 30 900 NIMES Tél 09 81 61 08 54

Carte Pro Immo N° 30022021000000016 délivrée par la CCI du Gard

Garantie financière GALIAN ASSURANCES 89, rue de la Boétie 75 008 PARIS cedex 8 montant de la garantie 120 000 €